

الاخبار المحلية

- **قرار مجلس الوزراء السعودي** في اجتماعه المنعقد اليوم، بأن تتحمل الدولة المقابل المالي المقرر على العمالة الوافدة وفقاً للفئتين (1 - أ) و (2 - أ) من البند (ثانياً) من قرار مجلس الوزراء رقم 197، عن المنشآت الصناعية المرخص لها بموجب ترخيص صناعي، لمدة خمس سنوات وذلك اعتباراً من 01 أكتوبر 2019. وقد بدأت المملكة في مطلع يناير 2018 تطبيق الرسوم الجديدة على العمالة الوافدة والتي أقرها مجلس الوزراء ضمن برنامج التوازن المالي بنهاية عام 2017. وتدرجت رسوم المقابل المالي من 300 ريال شهرياً إلى 700 ريال شهرياً للعامل الواحد حتى 1 يناير 2020، في حال كان عدد العمالة الوافدة لا يزيد عن العمالة السعودية، ومن 400 ريال شهرياً إلى 800 ريال شهرياً فيما لو كان عدد العمالة الوافدة يزيد عن عدد العمالة السعودية. (أرقام)
- أعلنت "مجموعة السريخ التجارية الصناعية" عن توصية مجلس الإدارة بتاريخ 24 سبتمبر 2019 بزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة 112.66 مليون ريال. وأوضحت الشركة أن زيادة رأس المال تأتي ضمن التوجه الاستراتيجي ورفع الملاءة المالية للمجموعة من خلال إعادة هيكلة المجموعة وتطبيق خطة عمل تركز على أنشطتها الرئيسية. (تداول)
- وافق مجلس إدارة الشركة الوطنية للبتروكيماويات "بتروكيم" على تخفيض رأس مال الشركة السعودية للبتروليومات -إحدى الشركات التابعة والمملوكة لها بنسبة 65%- من 4800 مليون ريال إلى 1406 مليون ريال، وذلك لعدم الحاجة. وأوضحت الشركة أن هذا التخفيض يعتمد على موافقة الجهات المختصة، ويصعب احتساب الأثر المالي حالياً حتى إتمام العملية، والتي يتوقع أن تتم خلال العام 2020. وأشارت إلى أنه سيتم الإعلان عن أي تطورات لاحقاً. (تداول)
- أعلنت شركة الأسمنت العربية، أن نسبة الإنجاز المتحقق في مشروع إنشاء طواحين أسمنت جديدة في مصنعها برابع بلغت 99.3 %، مبيّنة أن سبب التأخير في الانتهاء من المشروع يعود إلى عدم التزام المقاول بالجدول الزمني. وأوضحت الشركة أن التاريخ المتوقع لانتهاء من المشروع هو الربع الأول لعام 2020م، والتاريخ المتوقع للتشغيل التجاري سيكون خلال الربع الثاني لعام 2020. وبينت أن التكاليف المرتبطة بالمشروع لم تتغير، مشيرة إلى عدم وجود أثر على النتائج المالية للشركة. وبخصوص المرحلة الثانية المتعلقة بهندسة وتوريد وإنشاء خط إنتاج الكلنكر، قالت الشركة أن دراسة المشروع مازالت مستمرة، مبيّنة أنه سيتم الإعلان عنها وعن أي تطورات لاحقاً. (تداول)
- قال **إياد راهيجا الرئيس التنفيذي لشركة "دار الأركان للتطوير العقاري"**، إن معنويات المستثمرين في السوق العقاري بالسعودية تشهد تعافياً، مبيناً أن دورة الطلب على المدى الطويل للإسكان قد عادت بقوة. وأضاف راهيجا أن مدى تأثير المطورين العقاريين في السعودية بالأحداث الجيوسياسية يعتبر منخفضاً مقارنة بالمعايير العالمية، مشيراً إلى ثقة المستثمرين في القطاع العقاري، حيث تعمل الحكومة على تسويق مشاريع الإسكان منخفض التكلفة من خلال القروض العقاري، والتي تمثل مصدراً ثانياً لتوليد الطلب على الإسكان. وحول النقد المتوفر لدى شركة "دار الأركان"، أوضح راهيجا أن يتوفر لدى الشركة كمية كبيرة من النقد، مبيناً أنه توجد فرص كثيرة للاستفادة من هذا النقد في السوق العقاري بالمملكة، وذلك بالنظر لإمكانيات وفرص التوسع الكبيرة المتاحة. (أرقام)

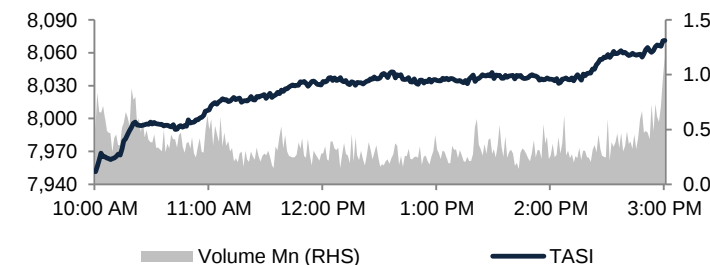
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات أمس الثلاثاء على ارتفاع بنسبة 1.45% وبمقدار 115.41 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,069.55 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 2.6 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 3.15 مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على ارتفاع بنسبة 0.33% ليغلق عند 3,651.46 نقطة، وسط تداولات بلغت 1.6 مليون ريال. انتهت أغلب قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع الطاقة الأكثر ارتفاعاً بنسبة 2.64%، تلاه قطاعي الاتصالات و السلع الرأسمالية بنسبة 2.41% و 2.32% على التوالي. فيما سجل قطاع الإعلام والترفيه الأكثر انخفاضاً بنسبة 0.65%، تلاه قطاعي الأدوية والمراق العامة بنسبة 0.38% و 0.23% على التوالي.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	%التغير	التغير منذ بداية العام%
تاسي	8,070	8,073	7,949	1.5	3.1
نمو	3,651	3,668	3,636	0.3	31.4

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام%	مكرر الربحية
الطاقة	4,796	2.6	(1.1)	18.2
المواد الأساسية	4,985	2.0	(5.1)	15.4
السلع الرأسمالية	3,863	2.3	(1.0)	-17.2
الخدمات التجارية والمهنية	4,424	0.5	6.9	18.8
النقل	4,009	1.1	15.3	23.7
السلع طويلة الأجل	3,441	1.1	(6.1)	-83.0
الخدمات الاستهلاكية	3,545	1.7	20.3	306.4
الاعلام	9,989	(0.7)	(1.9)	56.6
تجزئة السلع الكمالية	7,336	0.6	6.9	34.4
تجزئة الأغذية	6,253	1.2	5.2	24.7
إنتاج الأغذية	4,127	0.2	6.2	61.7
الرعاية الصحية	3,813	0.9	1.5	19.9
الأدوية	3,423	(0.4)	(11.7)	23.9
البنوك	7,580	1.3	5.1	13.6
الاستثمار والتمويل	3,293	0.6	(5.3)	-26.4
التأمين	4,306	0.7	3.1	81.6
الاتصالات	6,676	2.4	23.5	34.8
المراق العامة	4,497	(0.2)	33.5	233.1
الصناديق العقارية المتداولة	3,805	0.3	5.0	16.7
إدارة وتطوير العقارات	3,074	1.3	(4.7)	22.3
التطبيقات وخدمات التقنية	5,511	1.6	N.A.	N.A.

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
7,908	7,867	7,947	3.15

احصاءات المجموعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
4.3	187.9	209.8
20.1	701.0	582.0

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	62.90	1.3
الأهلي	46.80	1.4
سابك	93.50	1.2
الاتصالات	106.40	2.5
بنك الرياض	24.12	2.8

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
الأهلية	13.30	-2.1
التسويق	82.80	-0.7
دراية ريت	9.27	-0.6
شمس	25.05	-0.6
الباحة	16.28	-0.5

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
أسمنت تبوك	14.72	9.0
أسمنت العربية	32.10	7.2
الخزف السعودي	25.50	7.1
أسيج	16.70	6.6
أسمنت السعودية	67.00	5.0

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، أغلق مؤشر عمان على ارتفاع بنسبة 0.3%. فيما أغلق مؤشري مصر و دبي على انخفاض بنسبة 4.2% و 1.1% على التوالي. كما أغلق مؤشر قطر و الكويت على انخفاض بنسبة 0.4% و 0.1% على التوالي.
- هبط مؤشر نيكي القياسي في بداية التعامل ببورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الأربعاء. وانخفض نيكي 0.62% إلى 21961.82 نقطة، في حين نزل مؤشر تويكس الأوسع نطاقا 0.50% مسجلا 1614.78 نقطة. (رويترز)
- هبطت أسعار النفط بأكثر من 2% يوم الثلاثاء إلى أدنى مستوياتها منذ هجمات الرابع عشر من سبتمبر على منشآت نفط حيويتين في السعودية بعد أن أجج الرئيس الأمريكي دونالد ترامب مجددا مخاوف من أن نهاية للصراع التجاري بين الولايات المتحدة والصين، الذي قلص الطلب على الطاقة، تبدو بعيدة. وفي كلمة ألقاها في الأمم المتحدة، اتهم ترامب الصين بممارسات تجارية غير نزيهة بما في ذلك حواجز "ضخمة" في السوق والتلاعب بالعملية وسرقة الملكية الفكرية، وذلك بعد أيام قليلة من محادثات تجارية غير حاسمة في واشنطن بين مسؤولين من أكبر بلدين مستهلكين للنفط في العالم. وأنهت عقود خام القياس العالمي مزيج برنت جلسة التداول منخفضة 1.67 دولار، أو 2.6%، لتبلغ عند التسوية 63.10 دولار للبرميل. وهبطت عقود خام القياس الأمريكي غرب تكساس الوسيط 1.35 دولار، أو 2.3%، لتغلق عند 57.29 دولار للبرميل. (رويترز)
- قال وزير الطاقة الروسي ألكسندر نوفاك يوم الثلاثاء إن روسيا لديها القدرة على زيادة إنتاجها النفطي بمقدار 500 ألف برميل يوميا. وقال نوفاك، متحدثا إلى الصحفيين، إن من المتوقع أن يبلغ إنتاج النفط الروسي 554-556 مليون طن (11.08-11.12 مليون برميل يوميا) هذا العام. وفي 2018، بلغ الإنتاج نحو 555.84 مليون طن. وأضاف نوفاك أن السعودية لم تطلب من روسيا زيادة إنتاجها النفطي في أعقاب هجمات على منشأتين نفطيتين في المملكة. (رويترز)
- ارتفعت أسعار الذهب لأعلى مستوياتها في نحو ثلاثة أسابيع يوم الثلاثاء، مع دعوات إلى إجراءات لعزل الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، وهو ما دفع أسواق الأسهم للهبوط. وتلقى المعدن النفيس مزيدا من الدعم من بيانات مخيبة للآمال بشأن ثقة المستهلكين في الولايات المتحدة. وصعد الذهب في المعاملات الفورية 0.65% إلى 1531.80 دولار للأوقية (الأونصة) في أواخر جلسة التداول، بعدما سجل أعلى مستوياته منذ الخامس من سبتمبر عند 1535.60 دولار. وارتفعت العقود الآجلة الأمريكية للذهب 0.6%، لتبلغ عند التسوية 1540.20 دولار للأوقية. (رويترز)

أسواق العملات

العملة	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.3	-0.3	-0.6	2.3
اليورو	1.10	0.2	0.3	-3.9
الين الياباني	107.1	-0.5	0.7	-2.3
الجنيه الاسترليني	1.25	0.5	2.7	-2.1
اليوان الصيني	7.11	0.0	-0.6	3.5
الروبية الهندية	71.0	0.2	-0.7	2.0
الدرهم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	0.0	0.0	0.0
الدينار الكويتي	0.30	0.0	0.1	0.1
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.0
الجنيه المصري	16.26	0.0	-1.5	-9.0

اجراءات الشركات السعودية

25 سبتمبر	الحكير	جمعية عمومية عادية
25 سبتمبر	بوان	جمعية عمومية عادية
30 سبتمبر	بنك الرياض	جمعية عمومية عادية
30 سبتمبر	المراكز العربية	جمعية عمومية عادية
1 أكتوبر	سابك	صرف أرباح نقدية
1 أكتوبر	صنادرات	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

الاسواق الاقليمية

السوق	الاغلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
دبي	2,803	-1.1	1.6	10.8
ابو ظبي	5,076	0.0	-1.7	3.3
الكويت	4,701	-0.1	-1.8	-0.8
قطر	10,319	-0.4	0.8	0.2
عمان	4,018	0.3	0.3	-7.1
البحرين	1,520	0.0	-0.8	13.7
مصر	13,170	-4.2	-11.2	1.0

الاسواق العالمية

المؤشر	الاغلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
Dow Jones	26,808	-0.5	1.5	14.9	18.8
Nasdaq	7,710	-1.4	0.2	21.8	24.1
S&P 500	2,967	-0.8	1.4	18.3	20.6
FTSE 100	7,291	-0.5	1.2	8.4	14.4
Germany DAX 30	12,307	-0.3	3.1	16.6	18.2
France CAC 40	5,628	0.0	2.7	19.0	17.9
Japan Nikkei 225	22,099	0.1	6.7	10.4	15.4
Hong Kong Hang Seng	26,281	0.2	2.2	1.7	10.3
China Shanghai Composite	2,985	0.3	3.4	19.7	12.0
Australia ASX 200	6,749	0.0	2.2	19.5	17.3
India Sensex	39,097	0.0	4.7	8.4	23.2

أسواق السلع (دولار امريكي)

السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	64.8	0.2	3.5	19.4
خام برنت (برميل)	63.1	-2.6	4.4	17.3
خام غرب تكساس (برميل)	57.2	-2.5	3.9	26.7
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.50	-0.9	9.5	-14.9
الذهب (اونصة)	1,532	0.7	0.8	19.4
الفضة (اونصة)	18.6	-0.3	1.3	20.0
الحديد (طن)	568	0.0	1.4	-21.2
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	783	-0.8	8.8	44.8
القمح	482	-0.3	6.8	-4.3
حبوب الذرة	375	0.4	4.7	-0.1
سكر (باوند)	11.5	2.5	3.2	-4.4
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,275	0.0	5.2	25.7

اسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	2.106	0.0	-3.1	-70.1
السعودية (SAIBOR)	2.363	0.1	-5.7	-61.2
الامارات (EIBOR)	2.431	6.7	-0.6	-40.6
قطر (QIBOR)	2.569	-11.5	-17.8	-33.7
البحرين (BHIBOR)	3.017	0.0	-5.0	-93.3

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨-٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مخرضة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٠٧٠٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩